

IMÓVEL CASTELINHO DE PETRÓPOLIS
INTEGRANTE DO TOMBAMENTO ESTADUAL, CONFORME RESOLUÇÃO SECE Nº 65, DE DEZEMBRO DE 1998

NATUREZA ELABORAÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS DE RESTAURAÇÃO E RECUPERAÇÃO

ENDEREÇO RUA MONTECASEROS Nº22/24 - CENTRO

MUNICÍPIO PETRÓPOLIS - RIO DE JANEIRO

i0 = AGOSTO/23 (desonerado)

Item	código	descrição	unidade	quant	Preço	Total	BDI	Total
					pr unit	S/BDI	%	C/BDI
1	01.019.0010-6	Levantamento físico cadastral atual com representação gráfica detalhada das características físicas do conjunto arquitetônico com plantas de situação, cobertura, estrutura do telhado, plantas baixas de todos os pavimentos, cortes, fachadas, esquadrias, forros e pisos em planta baixa.	M²	400	40,77	16.308,00	22	19.895,76
2	01.050.0022-6	Execução de projeto executivo de arquitetura de restauro com mapeamento de danos incluindo representação gráfica e legendas com todos os danos e patologias existentes das fachadas e cobertura, memoriais descritivos das metodologias de restauro, com caderno de especificações de materiais a serem aplicados. Além da análise do imóvel contendo relatório fotográfico de todo projeto executivo de arquitetura.	M²	400	172,91	69.164,00	22	84.380,08
3	01.050.0025-6	Projeto executivo estrutural para prédios tombados de até 500m², inclusive projeto básico, apresentado em autocad nos padrões da contratante, constando de plantas de forma, armação e detalhes de acordo com a ABNT.	M²	400	88,64	35.456,00	22	43.256,32
4	01.050.0052-6	Projeto executivo de instalações de incêndio e SPDA para prédios tombados até 500m², inclusive projeto básico, apresentado em autocad nos padrões da contratante, inclusive legalizações e aprovações pertinentes.	M²	400	21,56	8.624,00	22	10.521,28
5	01.050.0090-6	Projeto executivo de instalações de esgoto sanitário e águas pluviais para prédios tombados, inclusive projeto básico, apresentado em autocad nos padrões da contratante, inclusive legalizações pertinentes.	M²	400	7,94	3.176,00	22	3.874,72
6	01.050.0101-6	Projeto executivo de instalações de hidráulica para prédios tombados, inclusive projeto básico, apresentado em autocad nos padrões da contratante, inclusive legalizações pertinentes.	M²	400	14,36	5.744,00	22	7.007,68
7	01.050.0116-6	Projeto executivo de instalações de elétrica para prédios tombados até 500m², inclusive projeto básico, apresentado em autocad nos padrões da contratante, inclusive legalizações pertinentes.	M²	400	28,76	11.504,00	22	14.034,88
8	01.050.0715-6	Execução de planilha orçamentária para os projetos executivos de restauro e respectivos projetos complementares compreendendo planilha de quantitativos, memória de cálculo, composições de custo, planilha cotações de preço que forem necessárias para as composições, curva ABC e cronograma físico-financeiro.	M²	400	55,47	22.188,00	22	27.069,36
					SUB TOTAL	172.164,00		210.040,08

SUBTOTAL DO ORÇAMENTO SEM BDI **172.164,00**
 BDI (22 %) **37.876,08**

TOTAL DO ORÇAMENTO COM BDI 210.040,08


Tássio Silva Pereira
 Engenheiro Civil
 CREA-RJ 2009126529